

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 399 din 28.08.2019

privind dezmembrarea în 2 loturi a unui teren, în suprafață de 31427 mp, proprietate a municipiului Galați, situat pe str. Dr. Constantin Levaditti, nr. 18

*Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 444/20.08.2019*

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 28.08.2019;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 53852/20.08.2019, a inițiatorului - Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 53854/20.08.2019, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Văzând referatul de admitere nr. 65552 din 02.07.2019, al Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. "g" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în 2 loturi a unui teren, în suprafață de 31427 mp, proprietate a municipiului Galați, situat pe str. Dr. Constantin Levaditti, nr. 18, după cum urmează:*

- Lot 1 - cu suprafața măsurată de 31377 mp, având numărul cadastral 128679,

- Lot 2 - cu suprafața măsurată de 50 mp, având numărul cadastral 128680;

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul general al municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

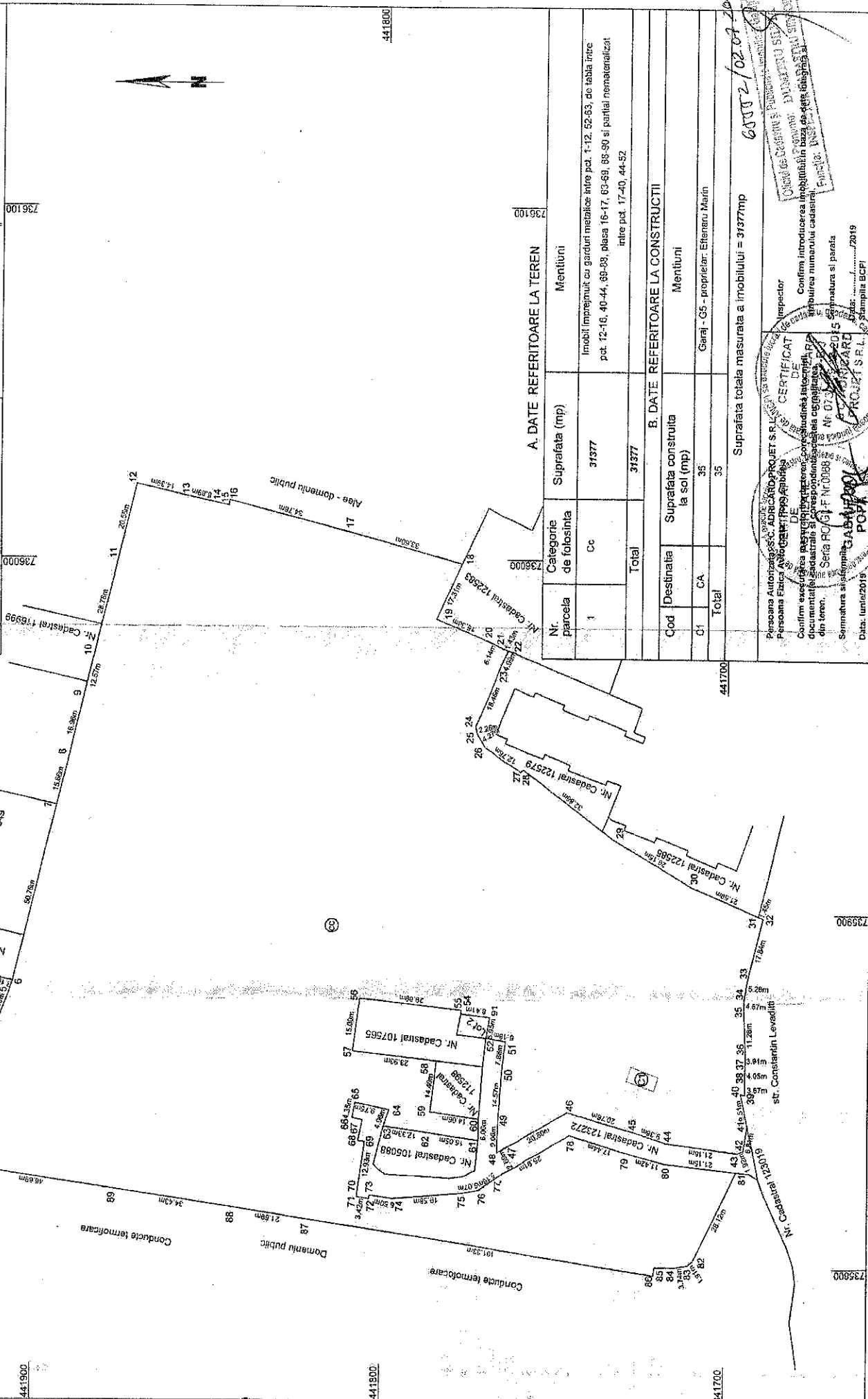
*Președinte de ședință,
Cătălin Popa*

*Contrasemnează,
Secretar General,
Radu Octavian Kovacs*

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 1000

Anexa nr. 1.35 la regulamentul

| | | |
|--------------------|--------------------------------------|--|
| Nr. cadastral | Suprafata măsurată a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
| 128029 | 31377 | Mun. Galati, Str. Dr. Constantin Levaditi nr. 18, Lot 1, Jud. Galati |
| Nr. Carte Funciara | | Unitate Administrativ Teritorială (UAT) |
| | | Galati |



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

| Nr. parcela | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiiuni |
|-------------|------------------------|----------------|--|
| 1 | Cc | 31377 | Imobil împrejmuit cu garduri metalice intre pct. 1-12, 52-63, dc tabla intrc pct. 12-16, 40-44, 69-88, placa 16-17, 63-69, 66-90 și partial nematerializat intre pct. 17-40, 44-52 |
| Total | | 31377 | |

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

| Cod | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiiuni |
|-------|------------|----------------------------------|---|
| C1 | CA | 35 | Garaj - G5 - proprietar: Efteneru Marin |
| Total | | 35 | |

Suprafata totala masurata a imobilului = 31377mp

60002-10207-2019

CERTIFICAT DE DESTINATIE SI PUBLICITATE

Personaj Autorizat: **ABRĂCĂRIȘ PROIECT S.R.L.** / **PROIECT S.R.L.**
 Personaj Funciar: **ABRĂCĂRIȘ PROIECT S.R.L.** / **PROIECT S.R.L.**

Confirmăm existența și corectitudinea datelor tehnice și cadastrale prezentate în planul de amplasament și delimitare a imobilului în baza cărora s-a emis acest certificat de destinație și publicitate.

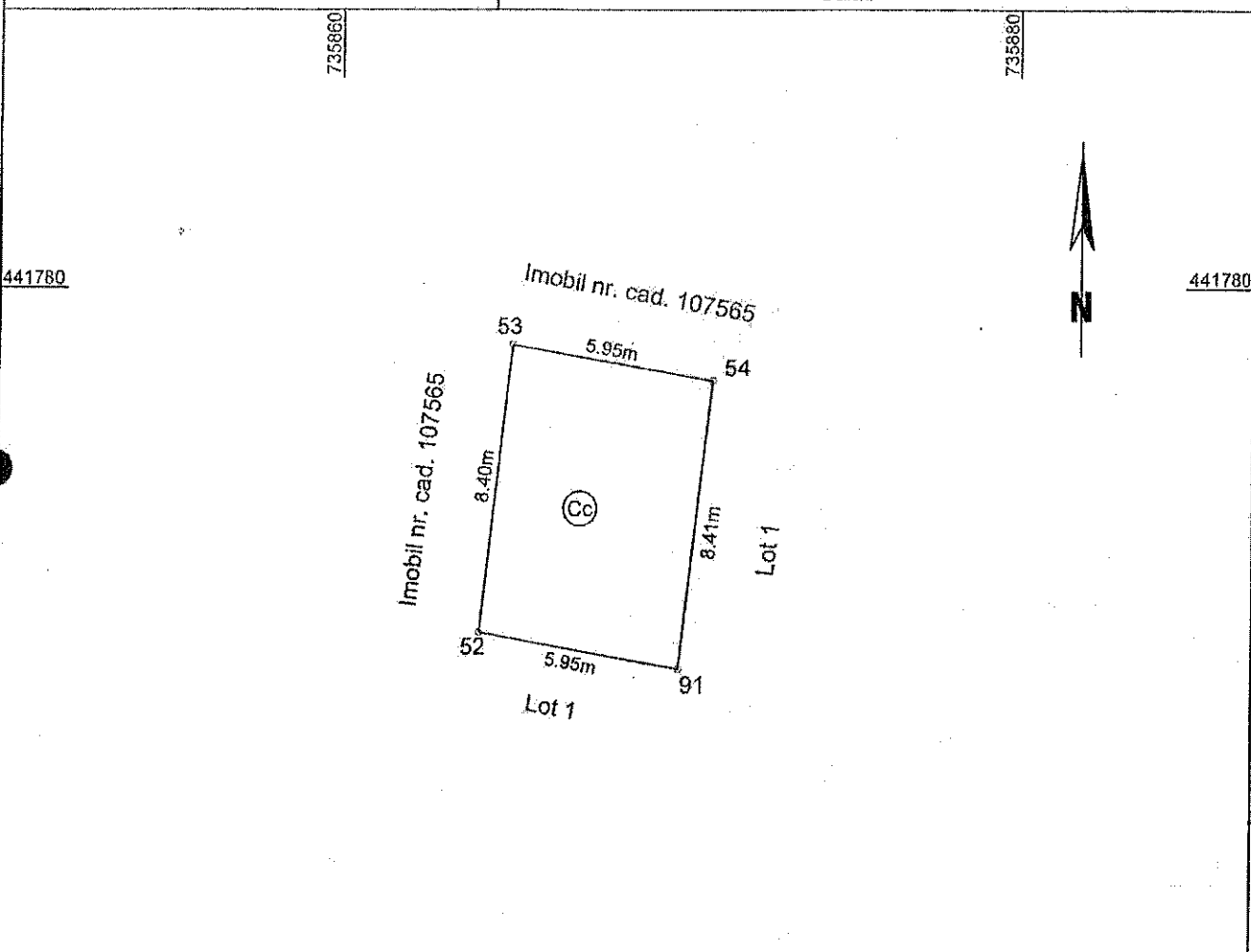
Semnatura și ștampila: **GABRIEL POPA**
 Ștampila: **PROIECT S.R.L.**
 Data: **16.02.2019**

Ștampila BCPFI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 200

Anexa nr. 1.35 la regulament

| | | |
|--------------------------------|---|---|
| Nr. cadastral 128680 | Suprafața măsurată a imobilului (mp) 50 | Adresa imobilului Mun. Galati, Str. Dr. Constantin Levaditti nr. 18, Lot 2, Jud. Galati |
| Nr. Carte Funciară | | Unitate Administrativ Teritorială (UAT) Galati |



Nota: Accesul la Lotul 2 se va face prin Lotul 1

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

| Nr. parcela | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiiuni |
|-------------|------------------------|----------------|---------------------|
| 1 | Cc | 50 | Imobil neimprejmuit |
| Total | | 50 | |

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

| Cod | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiiuni |
|-------|------------|----------------------------------|-----------|
| Total | | | |

Suprafata totala masurata a imobilului = 50 mp

CERTIFICAT DE ATESTARE
Persoana autorizata: S.C. ADRISSARD PROIECTARE
Persoana Fizica Autorizata: Roda Galitela, RO-B
Nr 0731/09
Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.
Semnatura și stampila
Data: Iunie/2019

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.
Nume și Prenume: DUMITRU SILVIA
Funcția: INSPECTOR CADASTRU
Data:/...../2019
Stampila BCPI